



УКРАЇНА

Красноармійська міська рада  
РІШЕННЯ

**26.09.2012 №6/21-6**

м. Красноармійськ

Про затвердження Положення  
про роботу комісії з  
питань оцінки майна

З ціллю визначення діяльності комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності уповноваженого органу приватизації – КП «Управління міського господарства», який виступає замовником незалежної оцінки майна та здійснює конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, у відповідності зі статтею 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності», Постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», Закону України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Наказу Фонду державного майна України від 25.11.2003 №2100 «Про затвердження положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності», керуючись статтями 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШАЛА:

1. Затвердити Положення про роботу комісії з питань оцінки майна (додаток 1).
2. КП «Управління міського господарства» (Карнаух) забезпечити оприлюднення Положення в засобах масової інформації.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та фінансів, цін, питань приватизації (Губарев).

В.о. міського голови

Г.О. Гаврильченко

## **Положення про роботу комісії з питань оцінки майна**

1. Комісія з питань оцінки майна (надалі - Комісія) є постійно діючим колегіальним та нарадчим органом, який створений для затвердження експертної оцінки об'єктів приватизації.
2. В своїй діяльності Комісія керується Конституцією України, законами та іншими нормативними правовими актами України, цим Положенням.
3. Основними завданнями Комісії є:
  - розгляд та затвердження експертної оцінки об'єктів нерухомості;
  - визначення ціни продажу об'єктів нерухомості.
4. В межах своєї компетенції Комісія має право:
  - розглядати у встановленому цим Положенням порядку експертну оцінку;
  - приймати рішення про результати розгляду звіту про незалежну оцінку;
  - залучати спеціалістів, в установленому порядку, для участі в підготовці рішень з питань, які відносяться до компетенції Комісії.
5. Склад Комісії затверджується наказом керівника органу приватизації (КП «Управління міського господарства») в кількості 5-7 осіб.
6. Комісією керує голова Комісії, а не період його відсутності один з членів Комісії за призначенням голови Комісії.
7. Голова Комісії планує роботу Комісії, веде засідання Комісії, забезпечує та контролює виконання рішень Комісії.
8. В засіданнях Комісії крім її членів можуть брати участь посадові особи заінтересованих осіб.
9. Запрошені особи можуть брати участь в засіданні Комісії з правом голосу (за рішенням комісії).
10. Секретар Комісії здійснює організаційну та технічну роботу з підготовки засідання Комісії, веде документацію комісії, здійснює контроль за виконанням регламенту роботи Комісії та доручень голови Комісії. Секретар є членом комісії.
11. Засідання Комісії проводяться по мірі необхідності.
12. Секретар Комісії по мірі надходження звітів з оцінки майна формує проект повістки дня чергового засідання Комісії та надає його на затвердження голові Комісії.
13. Рішення Комісії приймаються відкритим голосуванням простою більшістю присутніх на засіданні членів Комісії. Засідання вважається таким, що відбулося, якщо на ньому були присутні 2/3 членів Комісії. В окремих випадках рішення Комісії можуть прийматися опосередкованим шляхом, без розгляду на засіданні Комісії.
14. Рішення Комісії оформлюються протоколом.
15. Протокол засідання Комісії підписується головою та членами Комісії протягом 5 робочих днів.
16. За результатами розгляду звітів з оцінки майна Комісія приймає одне з наступних рішень:
  - про затвердження звіту з оцінки майна з позитивним або негативним висновком;
17. За результатами роботи комісія в межах своїх повноважень затверджує Акт з оцінки майна .