



УКРАЇНА  
ПОКРОВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
м. Покровськ

Про підсумки роботи житлово-  
комунального господарства в  
опалювальний період 2016-2017 років  
і завдання по підготовці до нового  
опалювального сезону 2017-2018 років

Заслухавши інформацію начальника житлово-комунального відділу Юзипович О.В. про підсумки роботи житлово-комунального господарства в опалювальний період 2016-2017 років, з метою своєчасного та якісного проведення підготовки до осінньо-зимового періоду 2017-2018 років та зниження до мінімуму аварійних ситуацій, керуючись статтями 30, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Інформацію начальника житлово-комунального відділу Юзипович О.В. прийняти до відома.
2. Визнати роботу житлово-комунальних підприємств міста в опалювальний період 2016-2017 років задовільною.
3. Затвердити склад комісії з контролю за підготовкою об'єктів житлово-комунального господарства та соціально-культурного призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років (додається).
4. Зобов'язати КП «Покровськтепломережа» (Колпаков), КП «Покровськводоканал» (Дітковський), КП «Управління міського господарства» (Семіонкін) та рекомендувати ТОВ «Управителі житлового фонду» (Степченко), КП «Наше місто» (Бодрова), комунальній медичній установі «ЦПМСД» (Волкова), Покровській районній центральній лікарні (Шутько), КЛПЗ «Покровська міська стоматологічна поліклініка» (Глушко), КУ «Покровський психоневрологічний інтернат» (Бондар), КЛПУ Родинській міській лікарні (Кириченко), КЛПЗ «Покровська міська лікарня» (Кандибко), міському відділу освіти (Голуб), ПАТ «Шахтоуправління «Покровське» (Головко), структурному підрозділу «Красноармійське локомотивне депо» регіональної філії «Донецька залізниця» ПАТ «Укрзалізниця» (Неголюк), виробничому структурному підрозділу «Донбаський центр механізації колійних робіт» філії «Центр з ремонту та експлуатації колійних машин» ПАТ «Укрзалізниця» (Власенко), структурному підрозділу «Слов'янське будівельно-монтажне експлуатаційне управління» регіональної філії «Донецька залізниця» ПАТ «Укрзалізниця» (Буланенко):

4.1. Забезпечити виконання комплексу заходів з підготовки до опалювального сезону 2017-2018 років на договірній основі згідно з додатками 1-9 та завершити роботи до 1 вересня 2017 року;

4.2. Надавати до житлово-комунального відділу міської ради звіт про підготовку об'єктів житлово - комунального господарства до роботи в зимових умовах два рази на місяць 1-го та 15-го числа, починаючи з 1 травня поточного року.

5. До 1 жовтня 2017 керівникам комунальних підприємств: «Покровськводоканал» (Дітковський), «Покровськтепломережа» (Колпаков) та рекомендувати ТОВ «Управителі житлового фонду» (Степченко), КП «Наше місто» (Бодрова):

5.1. Забезпечити готовність водопровідних, каналізаційних мереж та центрального опалення виробничих приміщень до роботи в зимових умовах.

5.2. Вжити необхідних заходів щодо погашення заборгованості за спожиті газ, електроенергію, послуги водо-, теплопостачання та водовідведення і забезпечити оплату поточного їхнього споживання в повному обсязі.

5.3. Надати до житлово-комунального відділу міської ради паспорти готовності житлових будинків.

6. КП «Покровськтепломережа» (Колпаков) до 01.10.2017 вирішити питання лімітів на природний газ та запасу твердого палива для котельних;

7. Керівникам комунальних підприємств «Покровськводоканал» Дітковському М.І., «Покровськтепломережа» Колпакову В.М. та рекомендувати комунальному підприємству «Наше місто» Бодрова О.В., ТОВ «Управителі житлового фонду» (Степченко) постійно:

7.1 Проводити роз'яснювальну роботу серед населення міста щодо своєчасної оплати за житлово-комунальні послуги, а також при необхідності заключати договори реструктуризації;

7.2. Продовжувати роботу щодо стягнення з населення боргів за житлово-комунальні послуги, звіт надавати щомісячно до житлово-комунального відділу міської ради.

8. КП «Управління міського господарства» (Семіонкін), забезпечити:

8.1. Відповідно до діючих технічних нормативів зимового прибирання міста вирішити питання залучення техніки підприємств і організацій різних форм власності для ліквідації снігових заносів, створити необхідні запаси паливно-мастильних матеріалів, запасних частин та посипочної суміші на цей період.

8.2. Підготовку дощової каналізації.

8.3. Підготовку сезонного технічного обслуговування дорожньо-будівельної техніки, механізмів, утеплення боксів, ремонтних і складських приміщень, проведення позачергових інструктажів водіїв про особливості роботи в осінньо-зимовий період.

8.4. Вжити заходів щодо ліквідації стихійних сміттєзвалищ та підтримання належного санітарного стану міських територій до 01.10.2017.

8.5. Постійно проводити роботу щодо своєчасного видалення аварійних дерев.

9. Житлово-комунальному відділу Покровської міської ради (Юзипович) забезпечити ремонт покриття вулично-дорожньої мережі в межах виділених коштів з місцевого бюджету до 01.11.2017 року.

10. Керівникам підприємств, установ і організацій міста незалежно від форм власності та відомчої підпорядкованості заготовити необхідний інвентар, інструменти, сипучі та інші протижелезні матеріали для роботи взимку.

11. Рекомендувати ТОВ «Управителі житлового фонду», комунальному підприємству «Родинська житлова керуюча компанія» (Бодрова) забезпечити виконання графіків поточного ремонту покрівель житлових будинків на 2017 рік до 01.11.2017.

12. Комунальним підприємствам: «Покровськтепломережа» (Колпаков), КП «Покровськводоканал» (Дітковський) та рекомендувати Красноармійському РЕМ Кіровських ЕМ (Вуйцик), Красноармійському УГГ (Повх) забезпечити відновлення асфальтобетонного покриття вулиць, тротуарів у місцях проведення аварійних ремонтно-відновлювальних робіт, згідно погоджених графіків, які підготувати та надати на погодження до 01.07.2017 р. Прийняття робіт здійснювати балансоутримувачам цих об'єктів сумісно з житлово-комунальним відділом міської ради до 01.11.2017.

13. Комунальному підприємству «Управління міського господарства» (Семіонкін) та рекомендувати Красноармійському РЕМ Кіровських ЕМ (Вуйцик), ТОВ «Управителі житлового фонду» (Степченко), комунальному підприємству «Наше місто» (Бодрова), міському відділу освіти (Голуб), комунальній медичній установі «ЦПМСД» (Волкова), Покровській районній центральній лікарні (Шутько), КЛПУ Родинській міській лікарні (Кириченко), КЛПЗ «Покровська міська лікарня» (Кандибко) забезпечити розчистку зелених насаджень в охоронних зонах повітряних електричних ліній та у місцях проходження контактних мереж, згідно межі розподілу до 01.10.2017.

14. До 1 жовтня 2017 року комунальному підприємству «Покровськтепломережа» (Колпаков) та рекомендувати ПАТ «Шахтоуправління «Покровське» (Головка), структурному підрозділу «Красноармійське локомотивне депо» регіональної філії «Донецька залізниця» ПАТ «Укрзалізниця» (Неголюк), виробничому структурному підрозділу «Донбаський центр механізації колійних робіт» філії «Центр з ремонту та експлуатації колійних машин» ПАТ «Укрзалізниця» (Власенко), структурному підрозділу «Слов'янське будівельно-монтажне експлуатаційне управління» регіональної філії «Донецька залізниця» ПАТ «Укрзалізниця» (Буланенко) розробити та надати на погодження температурні графіки на опалювальний сезон 2017-2018 років.

15. Міському відділу освіти (Голуб), комунальній медичній установі «ЦПМСД» (Волкова), Покровській районній центральній лікарні (Шутько), відділу культури, туризму та охорони культурної спадщини (Олехнович), комітету з фізичної культури та спорту (Поліщук), КУ «Покровський психоневрологічний інтернат» (Бондар), КЛПУ Родинській міській лікарні (Кириченко), КЛПЗ Покровська міська лікарня (Кандибко) забезпечити своєчасний розрахунок за спожиті електроенергію, природний газ, послуги з тепло-, водопостачання і водовідведення та послуги аварійних служб.

16. Рекомендувати ТОВ «Управителі житлового фонду» (Степченко), комунальному підприємству «Наше місто» (Борко) до 1 травня 2017 року провести обстеження житлових будинків, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків щодо готовності їх до експлуатації у зимовий період та надати рекомендації, щодо проведення ремонтних робіт.

17. Рекомендувати ПАТ «Шахтоуправління «Покровське» (Головко), структурному підрозділу «Красноармійське локомотивне депо» регіональної філії «Донецька залізниця» ПАТ «Укрзалізниця» (Неголюк), виробничому структурному підрозділу «Донбаський центр механізації колійних робіт» філії «Центр з ремонту та експлуатації колійних машин» ПАТ «Укрзалізниця» (Власенко), структурному підрозділу «Слов'янське будівельно-монтажне експлуатаційне управління» регіональної філії «Донецька залізниця» ПАТ «Укрзалізниця» (Буланенко) вжити необхідних заходів щодо заготівлі основного та резервного палива на зимовий період, привести у робочий стан котельне обладнання та інженерні мережі до 01.10.2017.

18. ТОВ «Управителі житлового фонду» (Степченко), комунальному підприємству «Наше місто» (Борко), керівникам підприємств, організацій усіх форм власності, у разі необхідності, забезпечити доступ спеціалізованих організацій міста до інженерних мереж, розміщених на територіях об'єктів комунальної власності та підприємств для ліквідації аварійних ситуацій на цих мережах та їх технічного обслуговування.

19. Комунальним підприємствам «Покровськводоканал» (Дітковський), «Покровськтепломережа» (Колпаков) привести колодязі на інженерних мережах, що знаходяться на проїжджій частині вулиць та доріг міста, у належний стан згідно з Державними будівельними нормами до 01.10.2017.

20. Рекомендувати міському відділу освіти (Голуб), комунальній медичній установі «ЦПМСД» (Волкова), Покровській районній центральній лікарні (Шутько), відділу культури, туризму та охорони культурної спадщини (Олехнович), комітету по фізичній культурі та спорту міської ради (Поліщук), КУ «Покровський психоневрологічний інтернат» (Бондар), КЛПУ Родинській міській лікарні (Кириченко), КЛПЗ Покровська міська лікарня (Кандибко) забезпечити підготовку до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років закладів освіти, охорони здоров'я, культури, провести планові перевірки та ремонт засобів обліку споживання тепла і води, заготовити необхідний інвентар, інструменти, сипучі та інші матеріали для роботи взимку до 01.09.2017 року.

21. Комісії з контролю за підготовкою об'єктів житлово-комунального господарства та соціально-культурного призначення до роботи в осінньо-зимовий період 2016-2017 років з 1 червня 2017 року, щомісяця, заслуховувати керівників підприємств і організацій міста про хід підготовки до зими комунального господарства, об'єктів соціальної та культурної сфери.

22. Рекомендувати в.о. Родинського міського голови Андрійченко К.С. та Шевченківському селищному голові Меркуловій Н.Д. взяти під особистий контроль виконання заходів із поточного та капітального ремонтів житлових будинків та об'єктів соціально-культурного призначення м. Родинське та с. Шевченко.

23. Заступнику міського голови Гордієнко Д.В. провести наради до 30 квітня 2017 року з залученням керівників підприємств з питань підготовки житла, котелень, мереж теплопостачання та об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2017-2018 років.

24. Рішення виконкому міської ради від 17.11.2016 № 293 «Про готовність міста до роботи в осінньо-зимовий період 2016-2017 років» зняти з контролю, як виконане.

25. Координацію за виконанням рішення покласти на житлово-комунальний відділ міської ради (Юзипович), контроль - на заступника міського голови Гордієнко Д.В.

Міський голова

Р.В.Требушкін

СКЛАД КОМІСІЇ  
з контролю за підготовкою об'єктів житлово-комунального  
господарства та соціально-культурного призначення до роботи  
в осінньо-зимовий період 2017-2018 років

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| Гордієнко<br>Дмитро Володимирович  | - заступник міського голови, голова комісії  |
| Третяк<br>Юрій Васильович          | - заступник міського голови, співголова комісії  |
| Юзипович<br>Олена Володимирівна    | - начальник житлово-комунального відділу, заступник<br>голови комісії  |
| Безпала<br>Наталія Станіславівна   | - начальник відділу координації роботи комунальних<br>підприємств житлово-комунального відділу міської ради,<br>секретар комісії |
| Члени:                             |  |
| Вуйцик<br>Мирослав Володимирович   | - начальник Красноармійського РЕМ ПАТ «ДТЕК<br>«Донецькобленерго» (за згодою)  |
| Дітковський<br>Михайло Іванович    | - директор комунального підприємства<br>«Покровськводоканал»   |
| Степченко<br>Олексій Олександрович | - директор ТОВ «Управителі житлового фонду»  |
| Колпаков<br>Вадим Миколайович      | - директор комунального підприємства<br>«Покровськтепломережа»   |
| Муляр<br>Олександр Олександрович   | - начальник Покровського відділення<br>інспекції Держенергонагляду в Донецькій області<br>(за згодою)                            |
| Повх<br>Віктор Володимирович       | - начальник Красноармійського управління по<br>газопостачанню та газифікації (за згодою)   |
| Малік<br>Володимир Анатолійович    | - начальник з організації запобігання НС ДПРЗ-9 ГУ ДПНС<br>України в Донецькій області (за згодою)                               |
| Порецька<br>Юлія Миколаївна        | - начальник фінансового управління Покровської міської<br>ради   |

Керуючий справами виконкому ради

А.В.Жук